



شماره ثبت: ۴۵۸۴۰



PLANNERSAPADANA.COM

مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

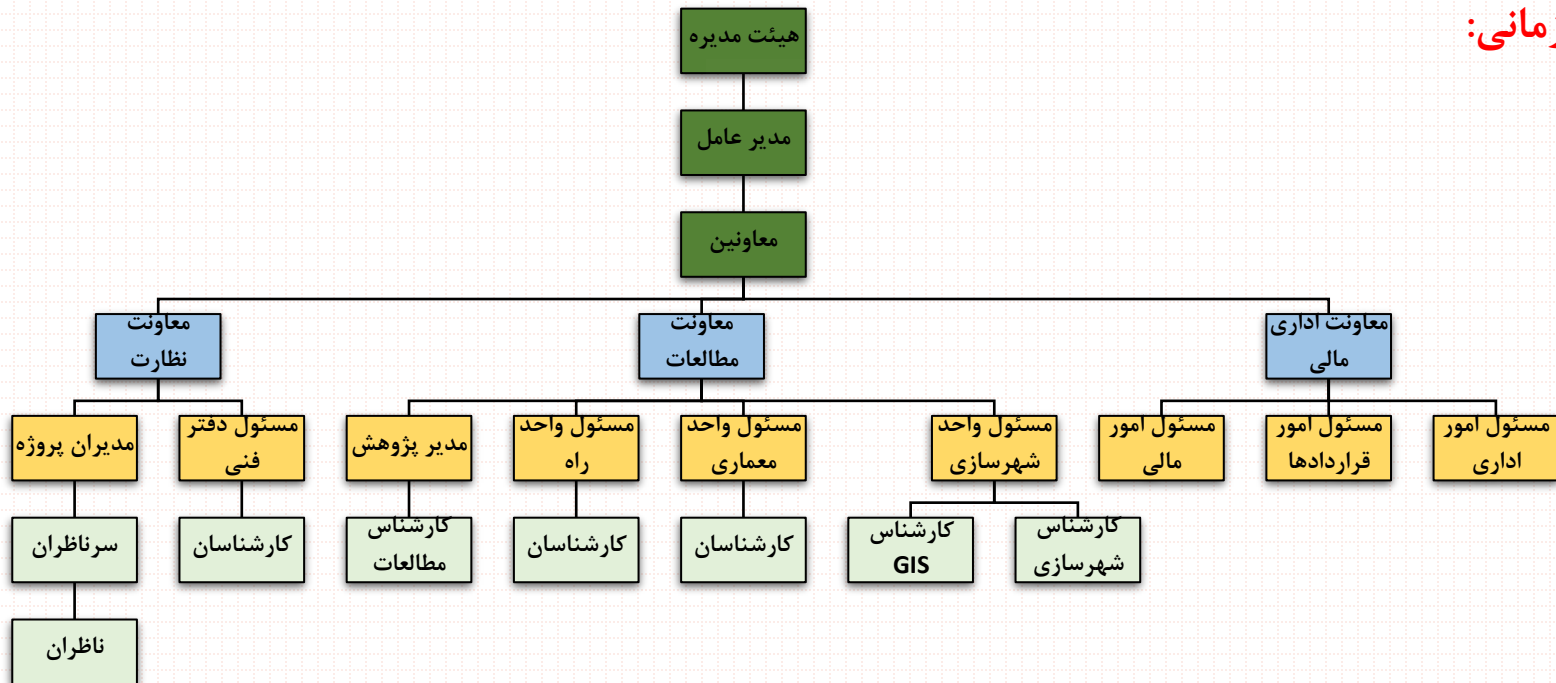
Barnameh rizan Shahr Va Tuseah Apadana



معرفی شرکت:

شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا فعالیت حرفه ای خود را توسط جمعی از فارغ التحصیلان دانشگاهی متخصص در سال ۱۳۹۵ خورشیدی آغاز و در سال ۱۳۹۶ موفق به اخذ گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره از سازمان برنامه بودجه کل کشور گردید. این شرکت بر آن است که ضمن پاسداری از ارزشهای معماری و شهرسازی کهن این مرز و بوم، با ارائه راهکارهای نوآورانه در طرحها و استفاده از فناوریها و ابزارهای بدیع، سهمی در آبادانی شهرها و روستاها و ارتقاء کیفیت زندگی مردمان این سرزمین داشته باشد.

چارت سازمانی:



شماره صفحه روزنامه شهرستان : ۱۳۸ شماره روزنامه : ۲۳۳۳۵ تاريخ روزنامه : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰



شماره نامه : ۱۴۰۴۳۰۴۱۷۰۸۰۰۰۱۵۸۱ تاريخ نامه : ۱۴۰۴/۰۲/۱۶

آگهی ثبت تغییر شرکت سهامی خاص برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا به شماره ثبت ۴۵۸۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۸۰۹۳۵۴

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۸۰۹۳۵۴ و به شماره ثبت ۴۵۸۴۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای وحید قمری به شماره ملی ۱۹۵۰۶۵۵۵۳۹ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاريخ ۱۴۰۶/۰۲/۰۸ خانم عطیه السادات غیائی به شماره ملی ۲۲۸۱۰۴۹۴۰۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاريخ ۱۴۰۶/۰۲/۰۸ آقای میثم برگ بیدوندي به شماره ملی ۴۱۷۲۸۷۱۶۸۲ به سمت مدیرعامل تا تاريخ ۱۴۰۶/۰۲/۰۸ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاريخ ۱۴۰۶/۰۲/۰۸ انتخاب گردیدند حق امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای اداری و بطور کلی هرگونه قراردادی با امضا مدیر عامل (میثم برگ بیدوندي) یا رئیس هیئت مدیره (وحید قمری) هریک به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر میباشد. خانم کبری فرهنگ پور به شماره ملی ۱۷۵۴۱۲۵۰۱۸ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی خانم فاطمه درفشان به شماره ملی ۱۷۵۶۹۵۴۴۴۵ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار کارون جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری
اهواز

شماره پیگیری : ۰۴۰۲۱۶۵۱۸۸۶۹۶۸۸

گواهی صلاحیت:

زمینه های فعالیت:

- * تهیه طرحهای توسعه شهری و هادی روستایی
- * تهیه طرحهای تفکیک و آماده سازی زمین
- * تهیه طرحهای بهسازی و نوسازی شهری
- * مطالعات راهسازی و ساماندهی ترافیکی
- * فوتوگرامتری هوایی و نقشه برداری زمینی
- * مطالعات معماری و منظر

شماره: ۳۹۹۹۳۸ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶	معاونت تولیدی، فنی و زیربنایی امور پیمانکاران و مشاوران	
 ریاست جمهوری سازمان برنامه و بودجه کشور		
گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره		
جناب آقای میثم برگ بیدوندی مدیرعامل محترم شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا شناسه ملی ۱۴۰۰۵۸۰۹۳۵۴		
به استناد تصویب نامه شماره ۲۰۶۳۷/ت/۲۸۴۳۷ هـ مورخ ۱۳۸۳/۴/۲۳ هیأت محترم وزیران و اصلاحات بعدی، با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی، بدین وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور مشاوره به شرح زیر اعلام می گردد.		
پایه	تخصص	ظرفیت
۳	راه سازی	تعداد ۴ کار مجاز
۳	شهرسازی	تعداد ۴ کار مجاز
این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۸/۰۸/۰۶ معتبر بوده و همواره ملاک اعتبار آن، اطلاعات مندرج در سامانه sajar.mporg.ir است.		
• رعایت قانون برگزاری مناقصات، آیین نامه های اجرایی آن، ظرفیت کاری مجاز و بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۷۳۰۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ با موضوع مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار ضروری است. • هرگونه تغییر در اطلاعات مورد استفاده در تشخیص صلاحیت به ویژه مدیر عامل، اعضای هیئت مدیره و افراد امتیازآور باید ظرف مدت سه ماه در سامانه جامع تشخیص صلاحیت ثبت شده و مورد تأیید قرار گیرد. • هر قرارداد جدید باید ظرف مدت سه ماه پس از انعقاد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما، در سامانه ساجات ثبت شود، وگرنه امکان استفاده از امتیاز قراردادهای در تشخیص صلاحیت های بعدی و آزادسازی ظرفیت وجود نخواهد داشت.		

نفرات کلیدی:

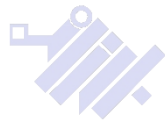
کارشناسان:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سابقه کار	تحصیلات
۱	وحید قمری	رئیس هیئت مدیره و مدیر واحد معماری	۱۸	دکترای معماری
۲	میثم برگ بیدوندی	مدیرعامل و مدیر پروژه های شهرسازی	۱۶	کارشناسی ارشد شهرسازی
۳	وحید سعادت	مدیر پروژه های نظارت بر اجرا	۲۵	کارشناسی ارشد عمران
۴	فرزانه خیاط زاده	مدیر واحد شهرسازی	۲۸	کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری
۵	محمد امین صراف	مدیر پروژه های مطالعات راهسازی	۱۲	دکترای مهندسی عمران - راه و ترابری
۶	علیرضا جرجرزاده	کارشناس ارشد مطالعات اقتصادی	۲۸	دکترای اقتصاد

ردیف	نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک تحصیلی	سال اخذ مدرک	سمت
۱	حدیث رزمی	کارشناسی شهرسازی	۱۳۹۶	کارشناس GIS
۲	عطیه السادات غیاثی	کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری	۱۳۹۷	کارشناس ارشد شهرسازی
۳	پارسا برامالکی	کارشناسی عمران	۱۴۰۲	کارشناس راه
۴	محمدرضا نسیمی	کارشناس عمران	۱۴۰۰	ناظر عمران
۵	سیاوش قمرزاده	کارشناسی ارشد معماری داخلی	۱۳۹۶	کارشناس مطالعات
۶	امیرحسین دهقان	کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری	۱۳۹۵	کارشناس ارشد شهرسازی
۷	محمد ملک زاده شوشتری	کارشناسی ارشد معماری	۱۳۹۲	کارشناس ارشد معماری
۸	صادق فیض اله	کارشناسی شهرسازی	۱۳۹۷	کارشناس شهرسازی
۹	بهنام برامالکی	کارشناسی مهندسی برق	۱۳۶۸	کارشناس تاسیسات الکتریکی
۱۰	عبدالامیر قندریز	کارشناس مهندسی مکانیک	۱۳۷۷	کارشناس تاسیسات مکانیکی
۱۱	حمید قمری	کارشناسی شهرسازی	۱۳۹۷	کارشناس شهرسازی
۱۲	ثمین نیری راد	کارشناسی معماری	۱۴۰۲	کارشناس معماری
۱۳	مینو اکبری بیرگانی	کارشناسی شهرسازی	۱۴۰۰	کارشناس شهرسازی

سوابق مطالعاتی:

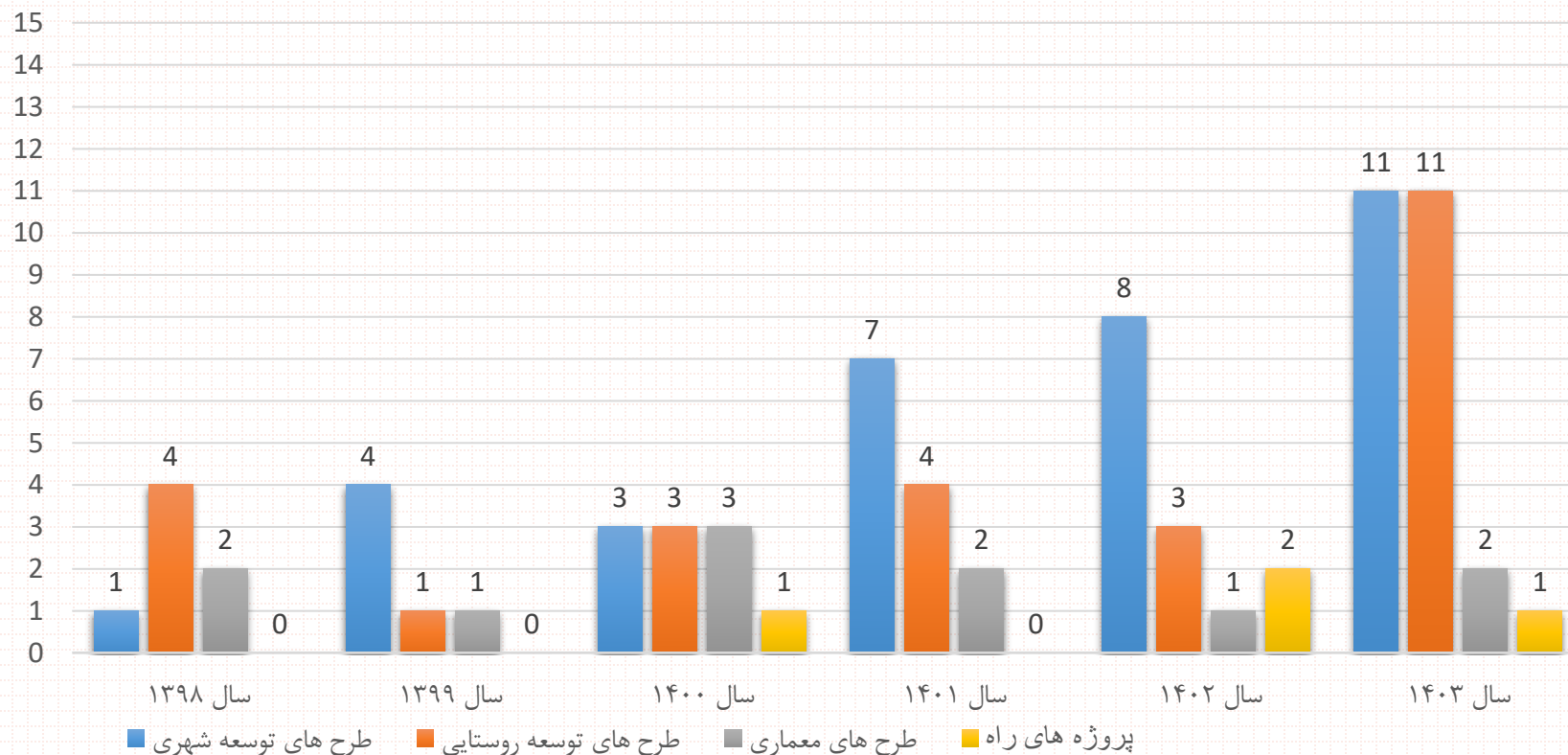
ردیف	تاریخ قرارداد	موضوع پروژه	کارفرما	محل پروژه
گزیده ی طرح های توسعه شهری				
۱	۱۳۹۹	مطالعات رفع مغایرت های طرح جامع ملاثانی	شهرداری ملاثانی	ملاثانی
۲	۱۳۹۹	عکسبرداری هوایی و مطالعات تطبیق اراضی پلاک های ۸۵ و ۸۶ اصلی با طرح جامع شهر چمران	پتروشیمی بندر امام(ره)	شهر چمران
۳	۱۴۰۱	مطالعات سطح یک بازآفرینی بافت های فرسوده شهری پلدختر	شهرداری پلدختر	پلدختر
۴	۱۴۰۱	مطالعات سطح یک و دو بازآفرینی بافت های فرسوده شهری شیبان	شهرداری شیبان	شهر شیبان
۵	۱۴۰۱	مطالعات سطح یک و دو بازآفرینی بافت های فرسوده شهری امیدیه	شهرداری امیدیه	امیدیه
۶	۱۴۰۲	بازنگری در طرح جامع شهر چمران	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	شهر چمران
۷	۱۴۰۲	نقشه یرداری و مطالعات آماده سازی سایت ۱۰ هکتاری سپیدار	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	اهواز
۸	۱۴۰۲	تهیه طرح هادی شهر زاووت	استانداری استان خوزستان	شهر زاووت
۹	۱۴۰۲	مطالعات و تهیه طرح توجیهی افزایش تراکم طبقات ساختمان های مسکونی در شهر شوشتر	شهرداری شوشتر	شوشتر
۱۰	۱۴۰۲	مطالعات آماده سازی سایت های نهضت ملی شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر استان خوزستان	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خوزستان	استان خوزستان
۱۱	۱۴۰۲	مطالعات سطح یک و دو بازآفرینی بافت های فرسوده شهری رامشیر	شهرداری رامشیر	رامشیر
۱۲	۱۴۰۳	تهیه برنامه راهبردی شهر ملاثانی و برنامه پنج ساله عملیاتی شهرداری	شهرداری ملاثانی	ملاثانی
۱۳	۱۴۰۳	تهیه طرح تفکیک شهری سایت ۷۸ هکتاری مسکن مهر آبادان	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	آبادان
۱۴	۱۴۰۳	مطالعات سطح یک بازآفرینی شهری آبادان	شهرداری آبادان	آبادان
۱۵	۱۴۰۳	تهیه برنامه راهبردی شهر چمران و برنامه پنج ساله عملیاتی شهرداری	شهرداری چمران	شهر چمران
۱۶	۱۴۰۳	مطالعات ضوابط تشویقی کالبدی نوسازی بافت ناکارآمد شهر چمران	شهرداری چمران	شهر چمران



ردیف	تاریخ قرارداد	موضوع پروژه	کارفرما	محل پروژه
گزیده ی طرح های توسعه روستایی				
۱	۱۳۹۸	بازنگری در طرح هادی روستای خسرج مزبان (مگرن ۱) بخش شاوور	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	شوش
۲	۱۳۹۸	بازنگری در طرح هادی روستای استقلال بخش شاوور	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	شوش
۳	۱۳۹۸	طرح تعیین محدوده روستاهای فاقد دهیاری دهستان مرکزی اهواز	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اهواز
۴	۱۳۹۸	طرح تعیین محدوده روستاهای دهستان اسماعیلیه اهواز	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اهواز
۵	۱۴۰۰	بازنگری در طرح هادی روستای بالای ۵۰ خانوار قیصریه علیا	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	هویزه
۶	۱۴۰۰	بازنگری در طرح هادی روستای بالای ۵۰ خانوار شیبانی	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	دشت آزادگان
۷	۱۴۰۰	بازنگری در طرح هادی روستای بالای ۵۰ خانوار قیصریه وسطی شیب	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	هویزه
۸	۱۴۰۱	بازنگری در طرح هادی روستاهای آلبو عبادی، رده سادات، رده طاهای، رستمیه	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	آبادان و خرمشهر
۹	۱۴۰۱	بازنگری در طرح هادی روستاهای علی آباد لوچ، کاکه جوب و قیلانتو	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان کردستان	دهگلان و سقز
۱۰	۱۴۰۱	بازنگری در طرح هادی روستاهای بالای ۵۰ خانوار	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اندیکا
۱۱	۱۴۰۱	طرح تعیین محدوده روستاهای فاقد دهیاری	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اندیمشک
۱۲	۱۴۰۲	نظارت عالیه بر تهیه طرح های هادی روستایی (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان
۱۳	۱۴۰۳	تهیه طرح های هادی و بازنگری روستایی در شهرستان های تنگستان و بوشهر	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان بوشهر	استان بوشهر
۱۴	۱۴۰۳	نظارت عالیه بر تهیه طرح های هادی روستایی (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان
۱۵	۱۴۰۳	نظارت عالیه بر تهیه طرح های هادی روستاهای هدف گردشگری (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان
۱۶	۱۴۰۴	تهیه طرح تفکیک سایت ۱۰ هکتاری روستای کافتی شهرستان اقلید	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان فارس	شهرستان اقلید
۱۷	۱۴۰۴	نظارت عالیه بر تهیه طرح های هادی روستایی (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان
۱۸	۱۴۰۴	نظارت عالیه بر تهیه طرح های هادی روستاهای هدف گردشگری (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان

ردیف	تاریخ قرارداد	موضوع پروژه	کارفرما	محل پروژه
گزیده ی پروژه های راه و ساختمان				
۱	۱۳۹۸	طراحی معماری مجموعه باغشهر رامین	شرکت رهاداکسین	شهر جدید رامین
۲	۱۳۹۸	طراحی مجموعه چندمنظوره هیات رزمندگان اسلام	شرکت مهتاب توسعه ساحل	آبادان
۳	۱۳۹۹	طراحی مسجد محله ۴۲ هکتاری مسکن مهر	شرکت آباد اندیش کیان	خرمشهر
۴	۱۴۰۰	طراحی پارک کمربندی ورودی شهر چمران	شهرداری چمران	شهر چمران
۵	۱۴۰۰	مطالعات آماده سازی مسکن مهر نمره ۲	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	مسجد سلیمان
۶	۱۴۰۰	طرح بهسازی و نوسازی دارالقرآن	شهرداری چمران	شهر چمران
۷	۱۴۰۰	طرح بهسازی و نوسازی ساختمان شورای شهر	شهرداری چمران	شهر چمران
۸	۱۴۰۱	طراحی مجموعه تفریحی شهربازی	شهرداری چمران	شهر چمران
۹	۱۴۰۱	نظارت بر عملیات اجرای بهسازی ساختمان فرهنگسرا و شورای شهر	شهرداری چمران	شهر چمران
۱۰	۱۴۰۲	مطالعات آماده سازی سایت ۸۰ هکتاری بندرامام	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	بندر امام خمینی(ره)
۱۱	۱۴۰۲	مطالعات مرحله اول و دوم طراحی جاده سلامت	شهرداری رامشیر	رامشیر
۱۲	۱۴۰۲	مطالعات رفع گره های ترافیکی شهر ملاثانی	شهرداری ملاثانی	ملاثانی
۱۳	۱۴۰۳	طراحی زمین های ورزشی ساحلی پارک جزیره اهواز	شهرداری اهواز	اهواز
۱۴	۱۴۰۳	طراحی دیوارنگاره میدان شهدای اهواز	شهرداری اهواز	اهواز
۱۵	۱۴۰۴	نظارت بر اجرای عملیات خاکی آماده سازی سایت ۸۰ هکتاری بندرامام	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	بندرامام خمینی(ره)

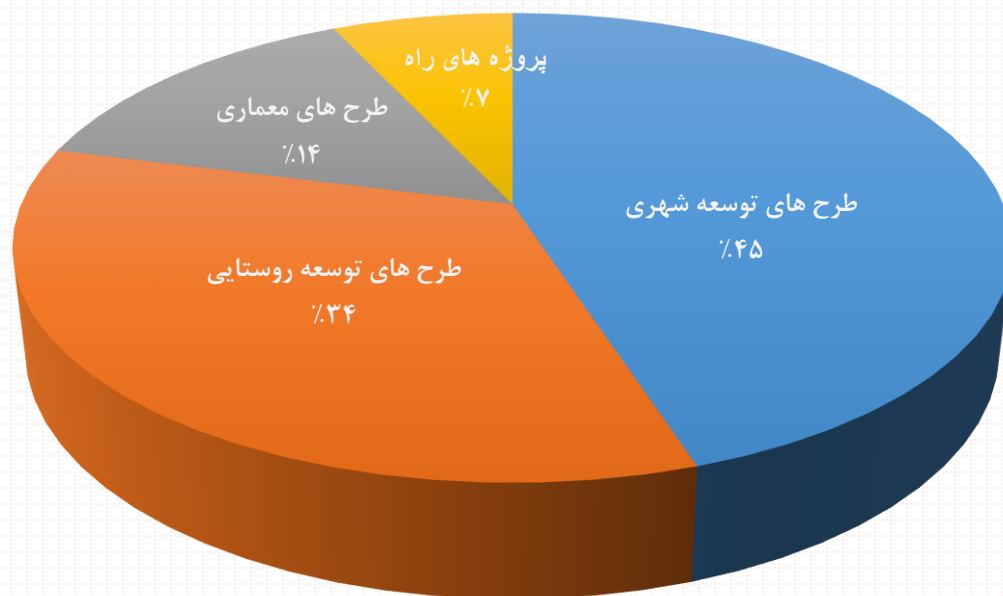
تعداد قراردادها در هر سال



دفتر مرکزی: اهواز، کیان آباد، بلوار اروند، خیابان ۱۲ غربی، ساختمان صفیر، پلاک ۳۸، واحد ۱ تلفکس: ۰۶۱۳۳۹۱۴۰۸۷،

پست الکترونیک: Planners.Apadana@gmail.com

درصد وزنی قراردادهای تفکیک رسته



■ طرح های توسعه شهری
 ■ طرح های توسعه روستایی
 ■ طرح های معماری
 ■ پروژه های راه

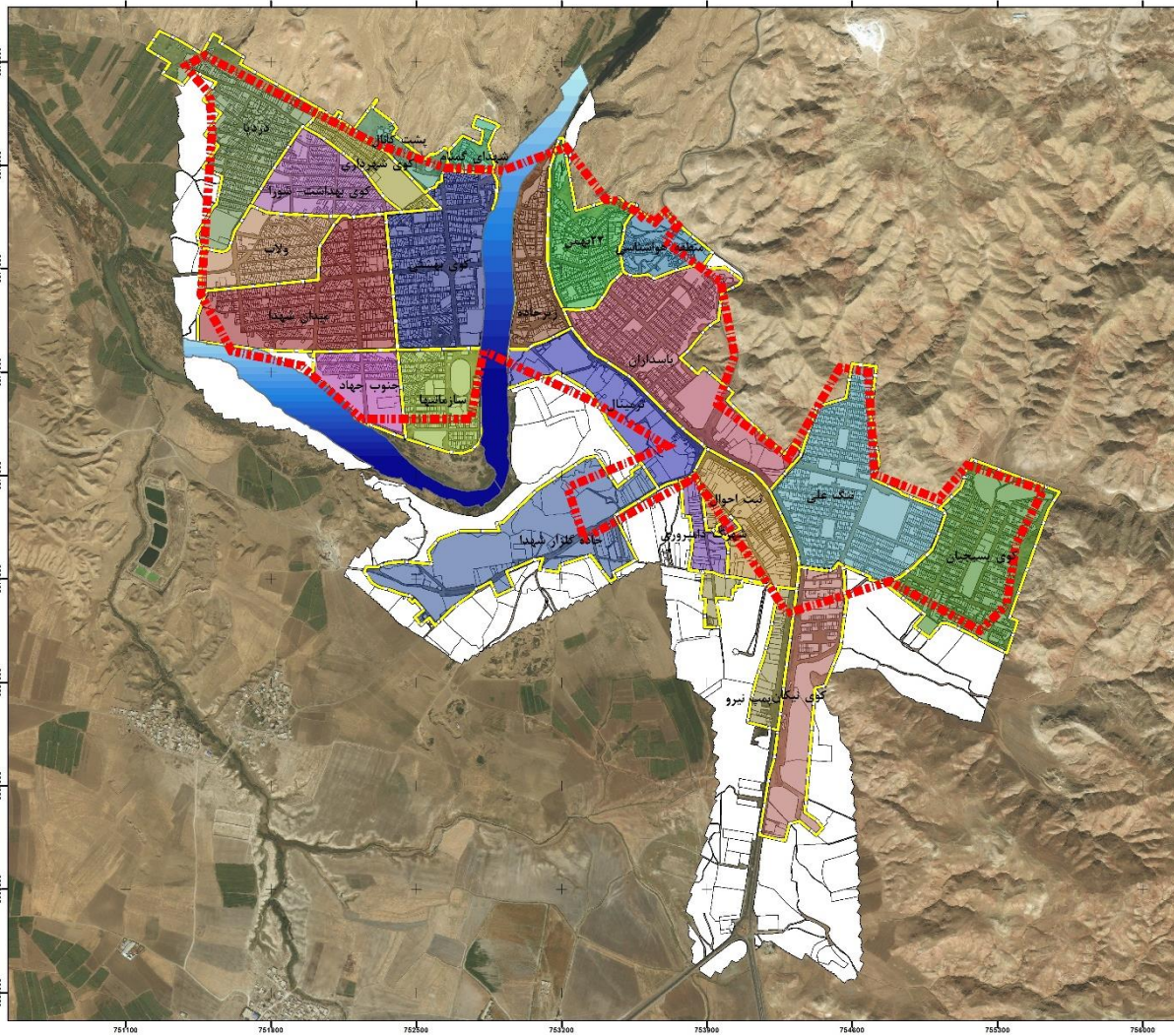
*مطالعات آماده سازی مسکن مهر نمره دو مسجدسلیمان

❖ در سال ۱۴۰۰ قراردادی برای تکمیل و آماده سازی سایت نیمه ساخته مسکن مهر محله نمره دو مسجدسلیمان میان شرکت برنامه ریزان و اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان منعقد گردید. از فعالیت های انجام شده می توان به نقشه برداری، مطالعات شهرسازی و معماری، مطالعات ترافیکی، مطالعات دفع آبهای سطحی و همینطور طرح پایدارسازی جداره های طبیعی پیرامونی سایت با توجه به ماهیت کوهستانی منطقه اشاره نمود.



* مطالعات باز آفرینی شهری پلدختر

 شهرداری پلدختر وزارت کشور استانداری لرستان شهرداری پلدختر	
راهنما پلدختر: شهرک دامپروری ۳۲ پهن: منطقه مونتگنیسی ترستال: میان شهید نگ پلی: ولایت نت احوال: بنت کمال جاده گذر: شهید پسم نیرو جنوب جهاد: کوی بسجیان فردیا: کوی پهلوان زیورجاده: کوی پهلوان ساروشیا: کوی شهرداری شهدای گمنام: کوی نیکان شهرک حاشیه: مرز محلات مرید مرز محلات مرید: مرز محلات مرید	
تعداد محلات عرفی: ۲۳	
عنوان پروژه: مرحله نخست بازآفرینی شهری (مطالعات سطح راهبردی) FCT TITLE: B.U. 1016	
موضوع نقشه: محله بندی عرفی شهر پلدختر WING TITLE:	
مشاور: مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا GNERD BY: گروه شهرسازی AED BY: م. غیاثی CKED BY: م. پهلوانی ROVED BY: م. قمری E: تاریخ: تابستان ۱۴۰۱	
مقیاس: ۱/۱۷۰۰۰ شماره نقشه: ۰۰۳ اهواز: کیان آباد، بلوار اروند، خیابان ۱۲ غربی، ساختمان ۱۲ پلاک ۲۸ واحد ۱، تلفکس: ۰۶۱۳۳۹۱۴۰۸۷	



❖ ضرورت تهیه و اجرای طرح‌های باز آفرینی در نتیجه عدم توفیق طرح‌های جامع و تفصیلی در حل مسائل و مشکلات روزافزون بافت‌های شهری با تکیه بر بافت‌های قدیمی، فرسوده و اسکان‌های غیررسمی می‌باشد. لذا در روند تهیه مطالعات سطح یک باز آفرینی شهر پلدختر بررسی شاخص‌های ابلاغ شده وزارت راه و شهرسازی در راستای شناسایی محلات ناکارآمد در دستور کار قرار گرفته و نهایتاً پس از شناسایی محلات چشم انداز و راهبرد های تحقق اهداف و رفع ناکارآمدی محلات هدف تدوین شده است.

*فوتوگرامتری هوایی و انطباق اراضی با طرح جامع شهر چمران، شهرستان ماهشهر

❖ به منظور تهیه نقشه پایه شهر با مقیاس ۱:۵۰۰، با بهره گیری از بروز ترین پهباد های موجود در کشور، حدود ۴۰۰۰ عکس تهیه گردید، پس از ایجاد نقشه و تکمیل بانک اطلاعاتی کاربری اراضی شهر چمران در نرم افزار GIS ، تیم کارشناسی این شرکت در راستای تحقق اهداف ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها تحلیل ها لازم را در انطباق اراضی شهر با طرح های توسعه شهری ملاک عمل انجام داد.





شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا
شماره ثبت: ۴۵۸۳۰

روزمه شرکت مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

*تهيه طرح هادی روستای موری شهرستان اندیکا

❖ رعایت جدیدترین دستور العمل های تهیه طرح های هادی روستایی و همچنین توجه به نیاز های ساکنین روستا به منظور افزایش تحقق پذیری طرح و افزایش سطح رضایت مندی ساکنین، در تدوین طرح جدید در اولویت مشاور بوده است.



دفتر مرکزی: اهواز، کیان آباد، بلوار اروند، خیابان ۱۲ غربی، ساختمان صفیر، پلاک ۳۸، واحد ۱ تلفکس: ۰۶۱۳۳۹۱۴۰۸۷

پست الکترونیک: Planners.Apadana@gmail.com

* طراحی پارک ورودی شهر چمران



❖ طراحی این پارک به سفارش شهرداری چمران در ورودی اصلی شهر چمران با هدف ساماندهی و زیباسازی جداره های ورودی شهر انجام گردید. ابعاد سایت ۱۲۰۰ در ۳۰ متر بوده و تا میدان ورودی شهر امتداد دارد.

* طراحی پارک شهر بازی ۱/۴ هکتاری شهرچمران



❖ طراحی این مجموعه بنا بر درخواست شهرداری چمران در سائیتی به مساحت ۱۴۰۰۰ مترمربع در سال ۱۴۰۱ انجام گردید. مجموعه شامل عملکردهای متنوع تفریحی شامل شهر بازی روباز، شهر بازی سرپوشیده، سالن بلیارد و فوتبال دستی، زمین اسکیت و کافی شاپ می باشد. در طراحی سعی بر این بوده که از عناصر و طیف های رنگی مورد علاقه کودکان استفاده گردد.



* مطالعات مرحله اول و دوم آماده سازی سایت ۸۰ هکتاری بندر امام خمینی



❖ مطالعات و طراحی این پروژه بنا به درخواست اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان و در چارچوب نهضت ملی مسکن توسط این مشاور انجام شده است. سایت مذکور به مساحت تقریبی ۸۰ هکتار در شهر بندر امام خمینی واقع شده است. از اهم فعالیت‌های انجام شده می‌توان به مطالعات شهرسازی، تهیه طرح تفکیک، تهیه الگوهای معماری مسکن، مطالعات دفع آب‌های سطحی، تهیه پروفیل‌های طولی و عرضی معابر و تهیه متره و برآورد اجرایی پروژه اشاره نمود. تعداد واحد تامین شده در سایت برای طرح جوانی جمعیت ۶۵۸ و اقدام ملی ۲۸۸۰ واحد می‌باشد و در صورت تحقق طرح، جمعیت پذیری آن به میزان ۱۵۴۶۸ نفر خواهد بود.



دفتر مرکزی: اهواز، کیان آباد، بلوار اروند، خیابان ۱۲ غربی، ساختمان صغیر، پلاک ۳۸، واحد ۱ تلفکس: ۰۶۱۳۳۹۱۴۰۸۷،

پست الکترونیک: Planners.Apadana@gmail.com

* طراحی زمین های ورزشی پارک جزیره اهواز



الف : مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی: وحید قمری

سمت: رئیس هیئت مدیره

تاریخ تولد: ۱۳۶۰

سابقه کار: ۱۸ سال



ب : سوابق تحصیلی

کارشناس مهندسی معماری - دانشگاه شیراز

کارشناس ارشد مرمت بناها و بافت های تاریخی - دانشگاه آزاد اسلامی تهران مرکز
دکتری معماری - دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز

ج : گزیده ی سوابق علمی و اجرایی

- کارشناس پایه یک طراحی معماری و دو اجرا، سازمان نظام مهندسی استان خوزستان
- تدریس در گروه های معماری، شهرسازی و عمران دانشگاه آزاد اسلامی واحدهای خمین و اهواز
- مدیر پروژه های معماری در شرکت مهندسين مشاور رهاد اکسين ۱۳۸۷ تا ۱۳۹۳
- همکاری با شرکت مهندسين مشاور الوان نقش سازه ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۶
- همکاری با شرکت ماهان ابنیه ارونند از ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۳

د: سوابق پژوهشی

- ارائه مقاله با عنوان ویژگی های معماری دوره قاجاریه به نشریه پیام مهندسان نظام مهندسی استان خوزستان
- ارائه مقاله با عنوان امروزی سازی راهکارهای اقلیمی مماری سنتی با نگاهی به خانه های دوره قاجاریه شوشتر به اولین همایش شهرسازی، مدیریت شهری و توسعه پایدار
- ارائه مقاله با عنوان هنر خیابانی و نقش آن در ارتقاء کیفیت فضاهای شهری به اولین همایش ملی توسعه فضاهای شهری
- ارائه مقاله با عنوان بررسی نقش تحولات شهری برمیزان دستیابی به توسعه پایدار به همایش ملی معماری، مرمت و شهرسازی همدان
- ارائه مقاله با عنوان راهبردهایی برای باززنده سازی معماری زیرزمینی در شوشتر با تکیه بر تجارب کوپرپدی استرالیا به اولین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت توسعه شهری دانشگاه تهران
- ارائه مقاله با عنوان بررسی رابطه ضریب دید به آسمان و میزان سایه بر حضور پذیری در فضاهای تجمعی به چهارمین کنگره بین المللی مهندسی، تکنولوژی و علوم کاربردی نیوزلند
- ارائه مقاله با عنوان بررسی ملاحظات پدافند غیرعامل در بافت تاریخی شوشتر به هشتمین کنگره بین المللی عمران، معماری و توسعه شهری

الف: مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی: میثم برگ بیدوندی

سمت: مدیرعامل

تاریخ تولد: ۱۳۶۶

سابقه کار: ۱۶ سال



ب: سوابق تحصیلی

- کاردانی شهرسازی - دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز

- مهندسی شهرسازی - دانشگاه آزاد اسلامی واحد شوشتر

- کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری و منطقه ای گرایش مدیریت شهری -

دانشگاه غیر انتفاعی نور طوبی تهران

ج: گزیده ی سوابق علمی و اجرایی

- همکاری با شرکت مهندسين مشاور مآب ۱۳۸۶ تا ۱۳۸۸

- همکاری با مهندسين مشاور بين المللی شاخص سازان نقش جهان ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۰

- همکاری با مهندسين مشاور شهرسازی شهرسازی و گردشگری واسپور ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۱

- همکاری با مهندسين مشاور آمود راه ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۱

- همکاری با مهندسين مشاور رواق اندیشه معماری ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۷

- همکاری با مهندسين مشاور شهر اندیش آمایش ۱۳۹۸ تا ۱۳۹۹

د: سوابق پژوهشی

- ارائه مقاله با عنوان استراتژی های پایدار اقتصادی در باززنده سازی بافت های فرسوده شهر اهواز (نمونه موردی محله لشکر آباد) به اولین همایش ملی مهندسی عمران ، شهرسازی و توسعه پایدار

- ارائه مقاله با عنوان بررسی و امکان سنجی سیستم حمل و نقل عمومی BRT نمونه موردی کلانشهر اهواز به اولین کنفرانس ملی شهرسازی ، مدیریت شهری و توسعه پایدار

- ارائه مقاله با عنوان مکان بابی فضای سبز با استفاده از سیستم اطلاعات جغرافیایی به روش ارزیابی چند معیاره AHP (نمونه موردی منطقه ۸ شهر اهواز) به معماری

- ارائه مقاله با عنوان بررسی راهبردهای پایدار اقتصادی در احیا بافت های فرسوده شهر اهواز (نمونه موردی محله عامری شهر اهواز) به کنگره بین المللی مدیریت شهری ایران

- ارائه مقاله با عنوان بررسی ارتباط روستا با شهر و تاثیر آن بر روستا و روستایی (روستا واژه ای کمی یا کیفی) به کنگره بین المللی مدیریت شهری ایران

الف : مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی: **محمدامین صراف**

سمت: مدیر پروژه های مطالعات راهسازی

تاریخ تولد: ۱۳۶۹

سابقه کار: ۱۲ سال



ب : سوابق تحصیلی

کارشناس مهندسی عمران - موسسه جهاد دانشگاهی خوزستان

کارشناسی ارشد مهندسی عمران - راه و ترابری، دانشگاه چمران

دکترای مهندسی عمران راه و ترابری، دانشگاه تربیت مدرس

ج : گزیده ی سوابق علمی و اجرایی

-مدرس گروه عمران دانشگاه شهید چمران اهواز و کمک مدرس مقطع کارشناسی

ارشد راه و ترابری در دانشگاه تربیت مدرس تهران

-دارای پروانه اشتغال پایه ۲ نظارت از سازمان مهندسی ساختمان خوزستان

-طراح و مدیر پروژه های مطالعاتی مهندسين مشاور ايمن پنام راه از سال ۱۳۹۶

الی ۱۳۹۹

-سرناظر پروژه های راهسازی مهندسين مشاور طرح نگار هوز از سال ۱۴۰۱

تاکنون

-مطالعات طراحی پل روی کانال انتهایی کوی نیرو شهر اندیمشک

-پروژه مطالعاتی تعریض پل راهنمایی شهر اهواز

د: گزیده ی سوابق پژوهشی

- چاپ کتاب تکنولوژی و مواد روسازی آسفالتی (شماره کتاب شناسه ملی:

۴۰۰۹۸۷۴)

- روسازی بتن غلتکی جایگزینی مناسب برای پیشگیری از اثرات مخرب

زیست محیطی روسازی آسفالتی جاده های کشور

- ارزیابی تاثیر وضعیت فیلر مصرفی کارخانه های آسفالت بر شیارشدگی

رویه های آسفالتی

- ارزیابی فنی و اقتصادی روش های آب بندی ایستگاه های مترو اهواز

-بررسی تغییرات حدود، روانی ضریب برجهندگی و عکس العمل خاک

بستر بر نشانه خدمت، دهی ضخامت و هزینه تمام شده روسازی بتن

غلطکی مطالعه موردی محور امام صادق (ع) مسیر استراتژیک جنگ

تحمیلی اهواز-خرمشهر)

- ارزیابی اقتصادی عملکرد ضوابط طرح لرزه ای سازه های دارای قاب ساده

مهاربندی براساس روشهای طراحی تنش مجاز و حالات حدی در مجله

نظام مهندسی خوزستان پیام مهندسان

- ارزیابی تاثیر وضعیت فیلر مصرفی کارخانه های آسفالت بر شیارشدگی

رویه های آسفالتی

- بررسی فنی اقتصادی- به کارگیری انواع روسازی های بتنی در محوطه

های صنعتی با توجه به افق بیست ساله ترافیک سنگین

- ارزیابی آزمایشگاهی نسبت آب به سیمان مصرفی و اصلاح کننده

کربوکسیلاتی بر پارامترهای مقاومت فشاری و زمان وی بی استاندارد روسازی

بتن غلتکی

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۲/۳/۱۸

شماره: ۱۰۰/۴۴۳۴

پیوست: _____

وزارت کشور
استاندارداری خوزستان

شهرداری ملاتانی

مدیریت محترم شرکت مهندسین مشاور برنامه ریزان شهر و توسعه آبادانا

با سلام

احتراما بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۲/ب/۱۴۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۵ با موضوع ارزیابی کیفی خدمات مشاوره قرارداد به شماره ۱۰۰/۹۹/۱۴۴۶ با موضوع انجام عملیات مشاوره، مطالعه و رفع عدم انطباق و مغایرت های موجود در طرح جامع شهر ملاتانی و تهیه توجیه فنی جهت تغییر کاربری ها، بدینوسیله رضایتمندی این شهرداری از کیفیت خدمات ارائه شده بسرح جدول ذیل اعلام می گردد.

ردیف	معیارهای ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	کفایت کارکنان کلیدی	۳۰	۳۰
۲	کیفیت خدمات انجام مشاوره	۳۰	۳۰
۳	کیفیت مستند سازی و ارائه اسناد نهایی قرارداد	۳۰	۳۰
۴	حضور موثر هیئت مدیره و مدیرعامل مشاور در محل پروژه	۱۰	۱۰
	جمع	۱۰۰	۱۰۰

محمد حمیدی

شهردار ملاتانی

وزارت کشور
استاندارداری خوزستان
شهرداری ملاتانی

ملاتانی - پلوار معلم کد پستی ۶۳۴۱۷۳۳۵۱۷ تلفن / فاکس: ۲۴۸۶ - ۴۴۹۴ - ۲۴۸۵ - ۶۱۳۴۵۲
molasani@imo.org.ir

تاریخ :
۱۴۰۱/۰۹/۰۸
شماره :
۲۸
پشت :

پیمان کتاب‌های
چهارمین دوره آزمون
استاد فرزندان

نماد

شرکت مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

موضوع: ارزیابی کیفی

سلام علیکم

با احترام، عطف بنامه شماره ۱۳۲۳/ب/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ در خصوص ارزیابی کیفی تهیه طرحهای روستاهای شهرستان دشت آزادگان به شماره قرارداد ۲۳۰۹/ص مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ موارد خواسته شده براساس جدول ذیل اعلام می گردد.

ردیف	معیار ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	کیفیت کار	۳۰	۳۰
۲	کفایت کارکنان کلیدی	۳۰	۳۰
۳	تحقق اهداف زمانی	۴۰	۳۵
	جمع	۱۰۰	۹۵

پیمان
کارشناس مسئول امور فنی
و مطالعات عمرانی

آدرس : اهواز - کیناپارس خیابان ۱۳ شرقی - تلفن : ۹۰۱ الی ۲۹۲۵۰۲۶ شماره : ۲۲۹۲۵۰۲۴-۲۲۹۲۵۰۲۳
کد پستی : ۶۵۵۹۰-۶۶۵۷۷ khuzestan.bonyadmaskan.ir

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۲/۲۴

شماره: ۰۱۰۹۴۳۸

پوست:



وزارت کشاورزی
استانداردی خوارزمستان
شهرداری چمران



شهرداری چمران

محل تولید، پشمینی ها، مانع زهائی

فهرست کارفرمایان

شرکت مهندسین مشاور برنامه ریزان شهر و توسعه آبادانا

با سلام

احتراماً عطف به نامه شماره ۴۰۱/ب/۱۳۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۹، به استحضار می‌رساند شرکت مهندسین مشاور برنامه ریزان شهر و توسعه آبادانا به مدیریت آقای میثم برگ پیدوندی در سال ۱۴۰۱ طبق قرارداد شماره ۰۰/۱۳۳۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹، با موضوع مشاوره ایجاد کمربند فضای سبز شهر چمران طی مدت ۳ ماه از تاریخ ابلاغ با مبلغ کل ۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (نهمصد و ده میلیون ریال) مسئولیت تهیه طرح مذکور را بر عهده داشته و قرارداد مذکور با درصد پیشرفت ریالی کامل و پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصد را به اتمام رسانده است.

ردیف	مشار کارفرمای	حد اکثر اعتبار	اعتبار کسب شده
۱	کفایت کارکنان کلیدی	۳۰	۳۰
۲	کیفیت خدمات انجام مشاوره	۳۰	۳۰
۳	کیفیت مستندسازی و ارائه اسناد نهایی	۳۰	۲۸
۴	حضور مؤثر هیئت مدیره و مدیرعامل مشاور در محل پروژه	۱۰	۱۰
	جمع	۱۰۰	۹۸

حسین قهرمان
شهردار چمران



کتابخانه:

ردیف	تقسیم بندی بر اساس موضوع	تعداد کتب
۱	شهرسازی	۶۸
۲	مرمت بنا، مرمت شهری، مرمت اشیاء	۱۷
۳	تاریخ معماری	۲۳
۴	زبان تخصصی و انگلیسی	۲۳
۵	نظام مهندسی	۱۶
۶	طراحی داخلی	۹
۷	جزئیات و تزئینات ساختمان	۱۲
۸	مبانی نظری معماری	۲۵
۹	نقشه کشی، راندو و پرسپکتیو	۷
۱۰	ژورنال معماری	۲۳
۱۱	عوامل موثر بر طراحی - روش های طراحی - راهنمای طراحی	۱۰
۱۲	متفرقه	۳۷
۱۳	سازه	۱۱
۱۴	تاسیسات ساختمانی	۵
۱۵	بندر سازی و راه سازی	۱۲
۱۶	جمع کل	۲۹۸

بانک نرم افزار:

ردیف	نام نرم افزار	واحد تخصصی
۱	ARC GIS	شهرسازی
۲	AUTOCAD	معماری - شهرسازی
۳	GLOBAL MAPPER	شهرسازی
۴	GOOGLE EARTH	معماری - شهرسازی
۵	EXPERT CHOICE	شهرسازی
۶	MS OFFICE	معماری - شهرسازی
۷	LUMION	معماری
۸	REVIT ARCHITECTURE	معماری
۹	SPECTRUM	شهرسازی
۱۰	SKETCH UP	معماری
۱۱	Autodesk Civil 3D	نقشه های اجرایی معابر
۱۲	SSA	دفع آبهای سطحی
۱۳	TAKSA	متره و برآورد



مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا
شماره ثبت: ۴۵۸۴۰

- * تهیه طرحهای توسعه شهری و هادی روستایی
- * تهیه طرحهای تفکیک و آماده سازی زمین
- * تهیه طرحهای بهسازی و نوسازی شهری
- * مطالعات راهسازی و ساماندهی ترافیکی
- * فوتوگرامتری هوایی و نقشه برداری زمینی
- * مطالعات معماری و منظر

📍 دفتر مرکزی: اهواز، کیان آباد، بولوار اروند، خیابان ۱۲ غربی،
ساختمان صفیر، پلاک ۳۸، واحد ۱

📍 دفتر نمایندگی: شهر صدر، بولوار فردوسی، دستغیب جنوبی، پلاک ۴۹۶/۲

📞 همراه: ۰۹۱۶۷۷۴۵۹۵۴ - ۰۹۱۲۳۹۰۴۰۰۹

☎ تلفکس: ۰۶۱-۳۳۹۱۴۰۸۷

WEBSITE: PLANNERSAPADANA.COM

E-MAIL: PLANNERS.APADANA@GMAIL.COM

VERSION: ۲.۱.۱