



شماره ثبت: ۴۵۸۴۰



PLANNERSAPADANA.COM

مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

Barnameh rizan Shahr Va Tuseah Apadana

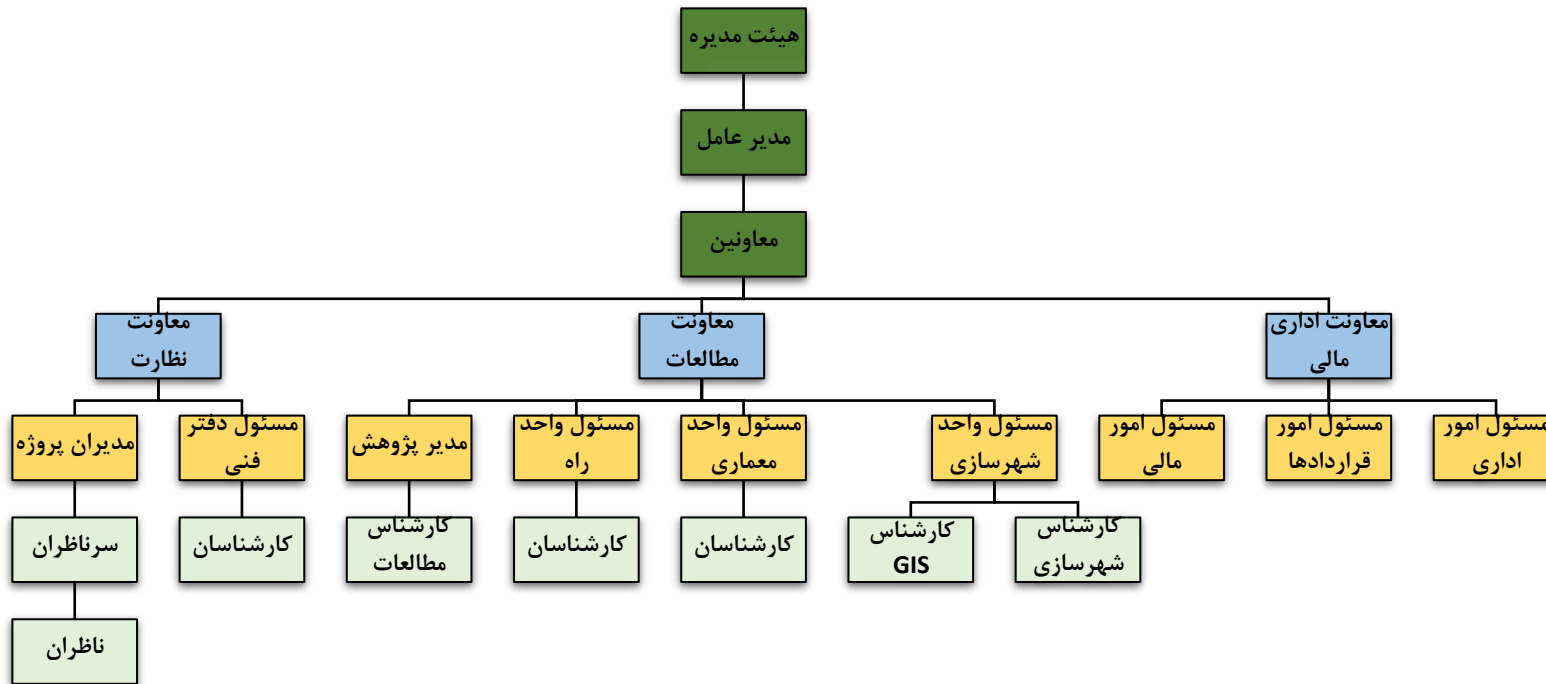




معرفی شرکت:

شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا فعالیت حرفه ای خود را توسط جمعی از فارغ التحصیلان دانشگاهی متخصص در سال ۱۳۹۵ خورشیدی آغاز و در سال ۱۳۹۶ موفق به اخذ گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره از سازمان برنامه بودجه کل کشور گردید. این شرکت بر آن است که ضمن پاسداری از ارزشهای معماری و شهرسازی کهن این مرز و بوم، با ارائه راهکارهای نوآورانه در طرحها و استفاده از فناوریها و ابزارهای بدیع، سهمی در آبادانی شهرها و روستاها و ارتقاء کیفیت زندگی مردمان این سرزمین داشته باشد.

چارت سازمانی:



شماره صفحه روزنامه شهرستان: ۳۳

شماره روزنامه: ۲۲۸۰۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۴/۲۴



روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

شماره نامه: ۱۴۰۲۳۰۴۱۷۰۸۰۰۰۳۹۲۱

تاریخ نامه: ۱۴۰۲/۴/۲۱

آگهی تغییرات شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۵۸۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۸۰۹۳۵۴

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۸۰۹۳۵۴ و به شماره ثبت ۴۵۸۴۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شدخانم سیده فرزانه حیدری به شماره ملی ۱۷۴۰۵۷۵۲۵۳ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ آقای وحید قمی به شماره ملی ۱۹۵۰۶۵۵۳۹ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ آقای میثم برگ بیدوندی به شماره ملی ۴۱۷۲۸۷۱۶۸۲ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ انتخاب گردیدندحق امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای اداری و بطور کلی هرگونه قراردادی با امضا مدیر عامل یا رئیس هیئت مدیره منفردا همراه با مهر شرکت معتبر میباشد خانم کبری فرهنگ پور به شماره ملی ۱۷۵۴۱۲۵۰۱۸ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی خانم فاطمه درفشان به شماره ملی ۱۷۵۶۹۵۴۴۴۵ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدندروزنامه کثیرالانتشار نور خوزستان جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید

شماره پیگیری: ۰۲۰۴۲۱۳۳۵۶۸۹۴۲۰

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اهواز

<http://www.rooznamehrasmi.ir/News/ShowNews.aspx?Code=17203120>

لینک آگهی در سایت روزنامه رسمی:

گواهی صلاحیت:

زمینه های فعالیت:

- * تهیه طرحهای توسعه شهری و هادی روستایی
- * تهیه طرحهای تفکیک و آماده سازی زمین
- * تهیه طرحهای بهسازی و نوسازی شهری
- * مطالعات راهسازی و ساماندهی ترافیکی
- * فوتوگرامتری هوایی و نقشه برداری زمینی
- * مطالعات معماری و منظر



ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۴۳۳۶۴۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

معاونت تولیدی، فنی و زیربنایی
امور پیمانکاران و مشاوران

گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره

جناب آقای میثم برگ بیدوندی
مدیرعامل محترم شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا
شناسه ملی ۱۴۰۰۵۸۰۹۳۵۴

به استناد تصویب نامه شماره ۲۰۶۳۷/ت/۲۸۴۳۷-هـ مورخ ۱۳۸۲/۴/۲۳ هیأت محترم وزیران و اصلاحات بعدی، با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی، بدین وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور مشاوره به شرح زیر اعلام می گردد.

پایه	تخصص	ظرفیت
۳	راه سازی	تعداد ۴ کار مجاز
۳	شهرسازی	تعداد ۴ کار مجاز

این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ معتبر بوده و همواره ملاک اعتبار آن، اطلاعات مندرج در سامانه sajar.mporg.ir است.

- رعایت قانون برگزاری مناقصات، آیین نامه های اجرایی آن، ظرفیت کاری مجاز و بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۷۳۰۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ با موضوع مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار ضروری است.
- هرگونه تغییر در اطلاعات مورد استفاده در تشخیص صلاحیت به ویژه مدیر عامل، اعضای هیئت مدیره و افراد امتیازآور باید ظرف مدت سه ماه در سامانه جامع تشخیص صلاحیت ثبت شده و مورد تأیید قرار گیرد.
- هر قرارداد جدید باید ظرف مدت سه ماه پس از انعقاد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما، در سامانه ساجات ثبت شود، وگرنه امکان استفاده از امتیاز قراردادها در تشخیص صلاحیت های بعدی و آزادسازی ظرفیت وجود نخواهد داشت.



شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا
شماره ثبت: ۳۵۸۳۰

رزومه شرکت مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

- گواهینامه ISO 9001:2015
- گواهینامه ISO 10004:2018
- گواهینامه ISO 10002:2018
- گواهینامه HSE-MS

DNW CERTIFICATE
Certification Body

DNW attests that the quality administration system of
Barnameh Rizan Shahr Va Tuseah Apadana
No. 38, West 12th Street, Kiyanabad, Ahvaz, Iran.

Has been assessed and found to be in accordance with the requirements of the standards detailed or guidelines detailed below.

ISO 9001:2015
Quality Management Systems -- Requirements

This Certificate is valid for the following ranges:

Architecture and Urban Planning
Location: Central Office
EA Code: 34
Nace Code: 71

Discerning New Wish
Certification Body

Original Approval : 18 Nov 2021
Current Certificate : 18 Nov 2021
Certificate Expiry : 18 Nov 2024
Certificate Number : 1811215691

DISCERNING NEW WISH Certification Body

DNW CERTIFICATE
Certification Body

DNW attests that the quality administration system of
Barnameh Rizan Shahr Va Tuseah Apadana
No. 38, West 12th Street, Kiyanabad, Ahvaz, Iran.

Has been assessed and found to be in accordance with the requirements of the standards detailed or guidelines detailed below.

ISO 10002:2018
Quality Management -- Customer Satisfaction -- Guidelines for Complaints Handling in Organizations

This Certificate is valid for the following ranges:

Architecture and Urban Planning
Location: Central Office
EA Code: 34
Nace Code: 71

Discerning New Wish
Certification Body

Original Approval : 18 Nov 2021
Current Certificate : 18 Nov 2021
Certificate Expiry : 18 Nov 2024
Certificate Number : 1811215692

DISCERNING NEW WISH Certification Body

DNW CERTIFICATE
Certification Body

DNW attests that the quality administration system of
Barnameh Rizan Shahr Va Tuseah Apadana
No. 38, West 12th Street, Kiyanabad, Ahvaz, Iran.

Has been assessed and found to be in accordance with the requirements of the standards detailed or guidelines detailed below.

ISO 10004:2018
Quality Management -- Customer Satisfaction -- Guidelines for Monitoring and Measuring

This Certificate is valid for the following ranges:

Architecture and Urban Planning
Location: Central Office
EA Code: 34
Nace Code: 71

Discerning New Wish
Certification Body

Original Approval : 18 Nov 2021
Current Certificate : 18 Nov 2021
Certificate Expiry : 18 Nov 2024
Certificate Number : 1811215693

DISCERNING NEW WISH Certification Body

DNW CERTIFICATE
Certification Body

DNW attests that the quality administration system of
Barnameh Rizan Shahr Va Tuseah Apadana
No. 38, West 12th Street, Kiyanabad, Ahvaz, Iran.

Has been assessed and found to be in accordance with the requirements of the standards detailed or guidelines detailed below.

Health Safety and Environmental Management System (HSE-MS)
According to OGP guideline No. 6.36/210 : 1994

This Certificate is valid for the following ranges:

Architecture and Urban Planning
Location: Central Office
EA Code: 34
Nace Code: 71

Discerning New Wish
Certification Body

Original Approval : 18 Nov 2021
Current Certificate : 18 Nov 2021
Certificate Expiry : 18 Nov 2024
Certificate Number : 1811215694

DISCERNING NEW WISH Certification Body

دفتر مرکزی: اهواز، کیان آباد، بلوار اروند، خیابان ۱۲ غربی، ساختمان صفیر، پلاک ۳۸، واحد ۱ تلفکس:
Planners.Apadana@gmail.com پست الکترونیک: ۰۶۱۳۳۹۱۴۰۸۷



کارشناسان:

ردیف	نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک تحصیلی	سال اخذ مدرک	سمت
۱	حدیث رزمی	کارشناس شهرسازی	۱۳۹۶	کارشناس شهرسازی
۲	عطیه السادات غیاثی	کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری	۱۳۹۷	کارشناس شهرسازی
۳	محمد امین صراف	کارشناس ارشد عمران	۱۳۹۶	مدیر پروژه های راهسازی
۴	مجید افتخارزاده	کارشناس ارشد عمران	۱۳۹۳	کارشناس راه
۵	سیاوش قمرزاده	کارشناس ارشد معماری	۱۳۹۶	کارشناس معماری
۶	امیرحسین دهقان	کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری	۱۳۹۵	کارشناس شهرسازی
۷	محمد ملک زاده	کارشناس ارشد معماری	۱۳۹۲	کارشناس معماری
۸	صادق فیض اله پوری	کارشناس شهرسازی	۱۳۹۷	کارشناس شهرسازی
۹	بهنام برامالکی	کارشناس مهندسی برق	۱۳۶۸	کارشناس تاسیسات الکتریکی
۱۰	عبدالامیر قندریز	کارشناس مهندسی مکانیک	۱۳۷۷	کارشناس تاسیسات مکانیکی
۱۱	حمید قمری	کارشناس شهرسازی	۱۳۹۷	کارشناس شهرسازی
۱۲	میثاق حاجی زاده	کارشناس شهرسازی	۱۴۰۳	کارشناس شهرسازی

نفرات کلیدی:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سابقه کار	تحصیلات
۱	وحید قمری	رئیس هیئت مدیره	۱۷	دکتری معماری
۲	میثم برگ بیدوندی	مدیرعامل و معاون مطالعات	۱۵	کارشناسی ارشد شهرسازی
۳	فرزانه خیاط زاده	مدیر پروژه های شهرسازی	۲۷	کارشناسی ارشد شهرسازی
۴	علیرضا چرچرزاده	امتیازآور و مشاور	۲۷	دکتری اقتصاد
۵	محمود رضا قمرزاده	مدیر پژوهش	۳۰	کارشناس ارشد مدیریت

ردیف	تاریخ قرارداد	موضوع پروژه	کارفرما	محل پروژه
گزیده ی طرح های توسعه شهری				
۱	۱۳۹۹	مطالعات رفع مغایرت های طرح جامع ملاتانی	شهرداری ملاتانی	ملاتانی
۲	۱۳۹۹	عکسبرداری هوایی و مطالعات تطبیق اراضی پلاک های ۸۵ و ۸۶ اصلی با طرح جامع شهر چمران	پتروشیمی بندر امام(ره)	شهر چمران
۳	۱۴۰۱	مطالعات سطح یک بازآفرینی بافت های فرسوده شهری پلدختر	شهرداری پلدختر	پلدختر
۴	۱۴۰۱	مطالعات سطح یک و دو بازآفرینی بافت های فرسوده شهری شیبان	شهرداری شیبان	شهر شیبان
۵	۱۴۰۱	مطالعات سطح یک و دو بازآفرینی بافت های فرسوده شهری امیدیه	شهرداری امیدیه	امیدیه
۶	۱۴۰۲	بازنگری در طرح جامع شهر چمران	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	شهر چمران
۷	۱۴۰۲	نقشه برداری و مطالعات آماده سازی سایت ۱۰ هکتاری سپیدار	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	اهواز
۸	۱۴۰۲	تهیه طرح هادی شهر زاووت	استانداردی استان خوزستان	شهر زاووت
۹	۱۴۰۲	مطالعات و تهیه طرح توجیهی افزایش تراکم طبقات ساختمان های مسکونی در شهر شوشتر	شهرداری شوشتر	شوشتر
۱۰	۱۴۰۲	مطالعات آماده سازی سایت های نهضت ملی شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر استان خوزستان	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خوزستان	استان خوزستان
۱۱	۱۴۰۲	مطالعات سطح یک و دو بازآفرینی بافت های فرسوده شهری رامشیر	شهرداری رامشیر	رامشیر
۱۲	۱۴۰۳	تهیه برنامه راهبردی شهر ملاتانی و برنامه پنج ساله عملیاتی شهرداری	شهرداری ملاتانی	ملاتانی
۱۳	۱۴۰۳	مطالعات سطح یک بازآفرینی شهری آبادان	شهرداری آبادان	آبادان

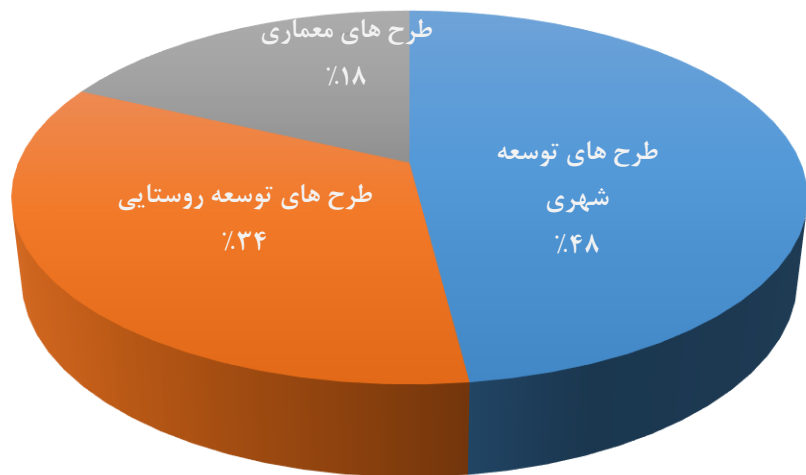
ردیف	تاریخ قرارداد	موضوع قرارداد	کارفرما	محل پروژه
گزیده ی طرح های توسعه روستایی				
۱	۱۳۹۸	بازنگری در طرح هادی روستای خسرج مزبان (مگرن ۱) بخش شاورور	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	شوش
۲	۱۳۹۸	بازنگری در طرح هادی روستای استقلال بخش شاورور	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	شوش
۳	۱۳۹۸	طرح تعیین محدوده روستاهای فاقد دهیاری دهستان مرکزی اهواز	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اهواز
۴	۱۳۹۸	طرح تعیین محدوده روستاهای دهستان اسماعیلیه اهواز	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اهواز
۵	۱۴۰۰	بازنگری در طرح هادی روستای بالای ۵۰ خانوار قیصریه علیا	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	هویزه
۶	۱۴۰۰	بازنگری در طرح هادی روستای بالای ۵۰ خانوار شیبانی	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	دشت آزادگان
۷	۱۴۰۰	بازنگری در طرح هادی روستای بالای ۵۰ خانوار قیصریه وسطی شیب	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	هویزه
۸	۱۴۰۱	بازنگری در طرح هادی روستاهای آلبو عبادی، رده سادات، رده طاه، رستمیه، درویشیه، سرحانیه سفلی	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	آبادان و خرمشهر
۹	۱۴۰۱	بازنگری در طرح هادی روستاهای علی آباد لوچ، کاکه جوب و قپلانتو	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان کردستان	دهگلان و سقز
۱۰	۱۴۰۱	بازنگری در طرح هادی روستاهای بالای ۵۰ خانوار	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اندیکا
۱۱	۱۴۰۱	طرح تعیین محدوده روستاهای فاقد دهیاری	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	اندیمشک
۱۲	۱۴۰۲	نظارت عالی بر تهیه طرح های هادی روستایی (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان
۱۳	۱۴۰۳	تهیه طرح های هادی و بازنگری روستایی در شهرستان های تنگستان و بوشهر	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان بوشهر	استان بوشهر
۱۴	۱۴۰۳	نظارت عالی بر تهیه طرح های هادی روستایی (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان
۱۵	۱۴۰۳	نظارت عالی بر تهیه طرح های هادی روستاهای هدف گردشگری (عامل چهارم)	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خوزستان	استان خوزستان

سوابق پروژه های راه و ساختمان:

ردیف	تاریخ قرارداد	موضوع پروژه	کارفرما	محل پروژه
پروژه های راه و ساختمان				
۱	۱۳۹۸	طراحی معماری مجموعه باغشهر رامین	شرکت رهاداکسین	شهر جدید رامین
۲	۱۳۹۸	طراحی مجموعه چندمنظوره هیات رزمندگان اسلام	شرکت مهتاب توسعه ساحل	آبادان
۳	۱۳۹۹	طراحی مسجد محله ۴۲ هکتاری	شرکت آباداندیش کیان	خرمشهر
۴	۱۴۰۰	طراحی پارک ورودی شهر چمران	شهرداری چمران	شهر چمران
۵	۱۴۰۰	مطالعات آماده سازی مسکن مهر نمره ۲	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	مسجد سلیمان
۶	۱۴۰۰	طرح بهسازی و نوسازی دارالقرآن	شهرداری چمران	شهر چمران
۷	۱۴۰۰	طرح بهسازی و نوسازی ساختمان شورای شهر	شهرداری چمران	شهر چمران
۸	۱۴۰۱	طراحی مجموعه تفریحی شهربازی	شهرداری چمران	شهر چمران
۹	۱۴۰۱	نظارت بر عملیات اجرای بهسازی ساختمان فرهنگسرا و شورای شهر	شهرداری چمران	شهر چمران
۱۰	۱۴۰۲	مطالعات آماده سازی سایت ۸۰ هکتاری بندرامام	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	بندر امام خمینی(ره)
۱۱	۱۴۰۲	مطالعات مرحله اول و دوم طراحی جاده سلامت	شهرداری رامشیر	رامشیر
۱۲	۱۴۰۳	مطالعات آماده سازی سایت ۷۸ هکتاری مسکن مهر آبادان	اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان	آبادان
۱۳	۱۴۰۲	مطالعات رفع گره های ترافیکی شهر ملاتانی	شهرداری ملاتانی	ملاتانی

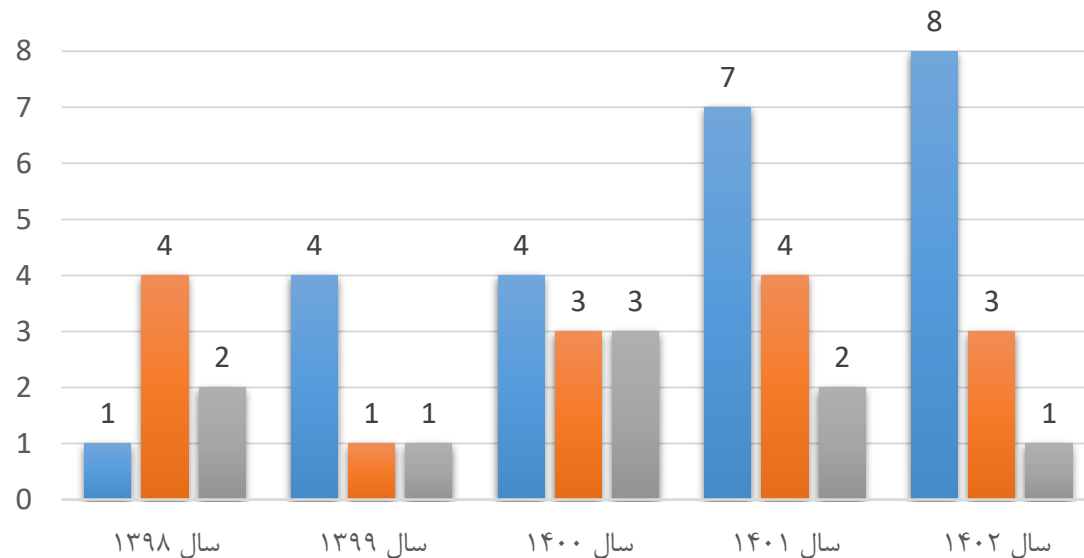
نمودارهای آماری:

درصد وزنی قراردادهای تفکیک موضوع



■ طرح های توسعه شهری ■ طرح های توسعه روستایی ■ طرح های معماری

تعداد قراردادهای در هر سال



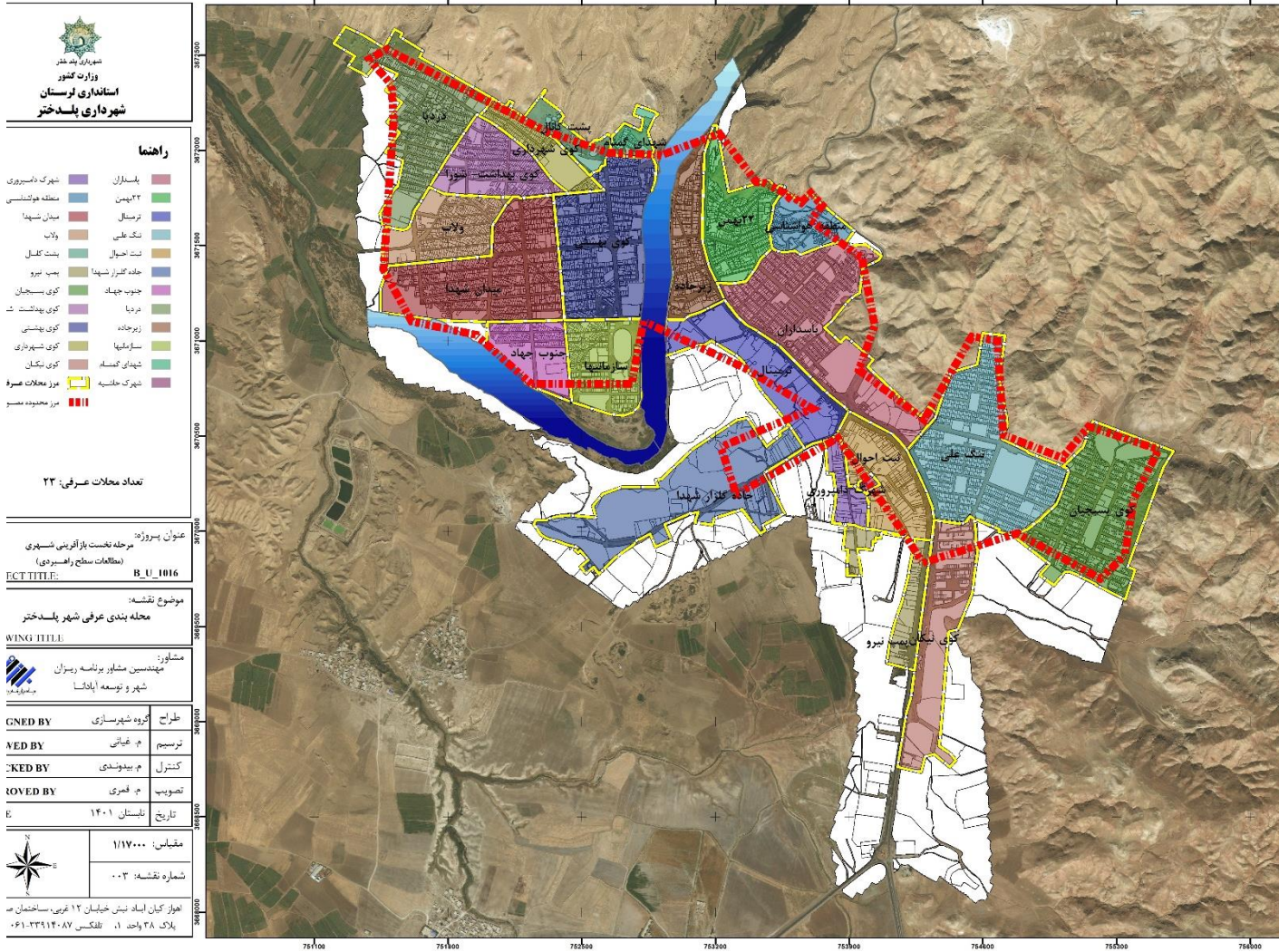
■ طرح های توسعه شهری ■ طرح های توسعه روستایی ■ طرح های معماری

*مطالعات آماده سازی مسکن مهر نمره دو مسجدسلیمان

❖ در سال ۱۴۰۰ قراردادی برای تکمیل و آماده سازی سایت نیمه ساخته مسکن مهر محله نمره دو مسجدسلیمان میان شرکت برنامه ریزان و اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان منعقد گردید. از فعالیت های انجام شده می توان به نقشه برداری، مطالعات شهرسازی و معماری، مطالعات ترافیکی، مطالعات دفع آبهای سطحی و همینطور طرح پایدارسازی جداره های طبیعی پیرامونی سایت با توجه به ماهیت کوهستانی منطقه اشاره نمود.



*مطالعات باز آفرینی شهری پلدختر



❖ ضرورت تهیه و اجرای طرح‌های باز آفرینی در نتیجه عدم توفیق طرح‌های جامع و تفصیلی در حل مسائل و مشکلات روزافزون بافت‌های شهری با تکیه بر بافت‌های قدیمی، فرسوده و اسکان‌های غیررسمی می‌باشد. لذا در روند تهیه مطالعات سطح یک باز آفرینی شهر پلدختر بررسی شاخص‌های ابلاغ شده وزارت راه و شهرسازی در راستای شناسایی محلات ناکارآمد در دستور کار قرار گرفته و نهایتاً پس از شناسایی محلات چشم انداز و راهبرد های تحقق اهداف و رفع ناکارآمدی محلات هدف تدوین شده است.

*فوتوگرامتری هوایی و انطباق اراضی با طرح جامع شهر چمران، شهرستان ماهشهر

❖ به منظور تهیه نقشه پایه شهر با مقیاس ۱:۵۰۰، با بهره گیری از بروز ترین پهباد های موجود در کشور، حدود ۴۰۰۰ عکس تهیه گردید، پس از ایجاد نقشه و تکمیل بانک اطلاعاتی کاربری اراضی شهر چمران در نرم افزار GIS ، تیم کارشناسی این شرکت در راستای تحقق اهداف ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها تحلیل ها لازم را در انطباق اراضی شهر با طرح های توسعه شهری ملاک عمل انجام داد.





شرکت برنامه ریزان شهر و توسعه آپادانا
شماره ثبت: ۳۵۸۳۰

***تهيه طرح هادی روستای موری شهرستان اندیکا**

❖ رعایت جدیدترین دستور العمل های تهیه طرح های هادی روستایی و همچنین توجه به نیاز های ساکنین روستا به منظور افزایش تحقق پذیری طرح و افزایش سطح رضایت مندی ساکنین، در تدوین طرح جدید در اولویت مشاور بوده است.





* طراحی پارک ورودی شهر چمران



❖ طراحی این پارک به سفارش شهرداری چمران در ورودی اصلی شهر چمران با هدف ساماندهی و زیباسازی جداره های ورودی شهر انجام گردید. ابعاد سایت ۱۲۰۰ در ۳۰ متر بوده و تا میدان ورودی شهر امتداد دارد.



* طراحی پارک شهر بازی ۱/۴ هکتاری شهر چمران



❖ طراحی این مجموعه به سفارش شهرداری چمران در سایتی به مساحت ۱۴۰۰۰ مترمربع در سال ۱۴۰۱ انجام گردید. مجموعه شامل عملکردهای متعدد تفریحی مانند شهر بازی روباز، شهر بازی سرپوشیده، سالن بلیارد و فوتبال دستی، زمین اسکیت و کافی شاپ می باشد. در طراحی سعی بر این بوده که از عناصر و طیف های رنگی مورد علاقه کودکان استفاده گردد.



* مطالعات مرحله اول و دوم آماده سازی سایت ۸۰ هکتاری بندر امام خمینی



❖ مطالعات و طراحی این پروژه بنا به درخواست اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان و در چارچوب نهضت ملی مسکن توسط این مشاور انجام شده است. سایت مذکور به مساحت تقریبی ۸۰ هکتار در شهر بندر امام خمینی واقع شده است. از اهم فعالیت‌های انجام شده می‌توان به مطالعات شهرسازی، تهیه طرح تفکیک، تهیه الگوهای معماری مسکن، مطالعات دفع آب‌های سطحی، تهیه پروفیل‌های طولی و عرضی معابر و تهیه متره و برآورد اجرایی پروژه اشاره نمود. تعداد واحد تامین شده در سایت برای طرح جوانی جمعیت ۶۵۸ و اقدام ملی ۲۸۸۰ واحد می‌باشد و در صورت تحقق طرح، جمعیت پذیری آن به میزان ۱۵۴۶۸ نفر خواهد بود.



الف : مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی: وحید قمری

سمت: رئیس هیئت مدیره

تاریخ تولد: ۱۳۶۰

سابقه کار: ۱۷ سال

ب : سوابق تحصیلی

کارشناس مهندسی معماری - دانشگاه شیراز

کارشناس ارشد مرمت بناها و بافت های تاریخی - دانشگاه آزاد اسلامی تهران مرکز

دکتری معماری - دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز

مدیریت کسب و کار (DBA) از دانشکده مدیریت دانشگاه تهران

ج : سوابق علمی و اجرایی

کارشناس پایه یک طراحی معماری و دو اجراء سازمان نظام مهندسی استان

خوزستان

تدریس در گروه های معماری، شهرسازی و عمران دانشگاه آزاد اسلامی

واحدهای خمین و اهواز

مدیر پروژه های معماری در شرکت مهندسیین مشاور رهاد اکسین ۱۳۸۷ تا

۱۳۹۳ همکاری با شرکت مهندسیین مشاور الوان نقش سازه ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۶

همکاری با شرکت ماهان ابنیه اروند از ۱۳۹۴ تاکنون

د: سوابق پژوهشی

- ارائه مقاله با عنوان ویژگی های معماری دوره قاجاریه به نشریه پیام مهندسان نظام مهندسی استان خوزستان
- ارائه مقاله با عنوان امروزی سازی راهکارهای اقلیمی معماری سنتی با نگاهی به خانه های دوره قاجاریه شوشتر به اولین همایش شهرسازی، مدیریت شهری و توسعه پایدار
- ارائه مقاله با عنوان هنر خیابانی و نقش آن در ارتقاء کیفیت فضاهای شهری به اولین همایش ملی توسعه فضاهای شهری
- ارائه مقاله با عنوان بررسی نقش تحولات شهری بر میزان دستیابی به توسعه پایدار به همایش ملی معماری، مرمت و شهرسازی همدان
- ارائه مقاله با عنوان راهبردهایی برای باززنده سازی معماری زیرزمینی در شوشتر با تکیه بر تجارب کویرپدی استرالیا به اولین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت توسعه شهری دانشگاه تهران
- ارائه مقاله با عنوان بررسی رابطه ضریب دید به آسمان و میزان سایه بر حضور پذیری در فضاهای تجمعی به چهارمین کنگره بین المللی مهندسی، تکنولوژی و علوم کاربردی نیوزلند
- ارائه مقاله با عنوان بررسی ملاحظات پدافند غیرعامل در بافت تاریخی شوشتر به هشتمین کنگره بین المللی عمران، معماری و توسعه شهری

د: سوابق پژوهشی

- ارائه مقاله با عنوان استراتژی های پایدار اقتصادی در باززنده سازی بافت های فرسوده شهر اهواز (نمونه موردی محله لشکر آباد) به اولین همایش ملی مهندسی عمران ، شهرسازی و توسعه پایدار

- ارائه مقاله با عنوان بررسی و امکان سنجی سیستم حمل و نقل عمومی BRT نمونه موردی کلانشهر اهواز به اولین کنفرانس ملی شهرسازی ، مدیریت شهری و توسعه پایدار

- ارائه مقاله با عنوان مکان بایی فضای سبز با استفاده از سیستم اطلاعات جغرافیایی به روش ارزیابی چند معیاره AHP (نمونه موردی منطقه ۸ شهر اهواز) به معماری

- ارائه مقاله با عنوان بررسی راهبردهای پایدار اقتصادی در احیا بافت های فرسوده شهر اهواز(نمونه موردی محله عامری شهر اهواز) به کنگره بین المللی مدیریت شهری ایران

- ارائه مقاله با عنوان بررسی ارتباط روستا با شهر و تاثیر آن بر روستا و روستایی (روستا واژه ای کمی یا کیفی) به کنگره بین المللی مدیریت شهری ایران

الف: مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی: **میثم برگ بیدوندی**

سمت: مدیرعامل

تاریخ تولد: ۱۳۶۶

سابقه کار: ۱۵ سال

ب: سوابق تحصیلی

- کاردانی شهرسازی- دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز
- مهندسی شهرسازی- دانشگاه آزاد اسلامی واحد شوشتر
- کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری و منطقه ای گرایش مدیریت شهری- دانشگاه غیر انتفاعی نور طوبی تهران

ج: سوابق علمی و اجرایی

- همکاری با شرکت مهندسين مشاور مآب ۱۳۸۶ تا ۱۳۸۸
- همکاری با مهندسين مشاور بین المللی شاخص سازان نقش جهان ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۰
- همکاری با مهندسين مشاور شهرسازی شهرسازی و گردشگری واسپور ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۱

- همکاری با مهندسين مشاور آمود راه ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۱
- همکاری با مهندسين مشاور رواق اندیشه معماری ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۷
- همکاری با مهندسين مشاور شهر اندیش آمایش ۱۳۹۸ تا ۱۳۹۹

الف : مشخصات فردی

نام و نام خانوادگی: فرزانه خیاط زاده

سمت: کارشناس ارشد شهرسازی

تاریخ تولد: ۱۳۴۵

سابقه کار: ۲۷ سال

ب : سوابق تحصیلی

کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری و منطقه ای

ج : سوابق علمی و اجرایی :

- بررسی وضعیت فرهنگی زنان استان خوزستان . سازمان برنامه و بودجه استان خوزستان . سال ۱۳۶۹
- بررسی وضعیت بهداشت و درمان استان خوزستان طی دهه ۱۳۶۷-۱۳۵۷ . سازمان برنامه و بودجه استان خوزستان. ۱۳۶۷
- بخش بهداشت و درمان از مطالعات جامع عشایری کشور. سازمان برنامه و بودجه استان خوزستان . ۱۳۶۹
- بررسی اوضاع اقتصادی ، اجتماعی ، فرهنگی شهرستان اهواز. سازمان برنامه و بودجه استان خوزستان ۱۳۷۳
- کارشناس سازمان برنامه و بودجه استان خوزستان سال های ۱۳۷۳-۱۳۶۹
- تدریس در گروه شهرسازی دانشگاه آزاد شوشتر و اهواز از سال ۱۳۸۵ تا ۱۴۰۱
- همکاری با مهندسين مشاور شهر اندیش (مشاور شهرسازی) سال های ۱۳۹۵-۱۳۹۰
- همکاری با مهندسين مشاور شهر اندیش در تهیه طرح های هادی روستاهای متعدد در شهرستانهای مختلف استان و طرح جامع شهر سوسنگرد
- مشاور تهیه بازنگری طرح هادی روستاهای جلیزی حنظله و سویدانی از توابع شهرستان دشت آزادگان سال ۱۳۹۵
- بررسی اوضاع اقتصادی ، اجتماعی ، فرهنگی شهرستان دشت آزادگان. سازمان برنامه و بودجه استان خوزستان. ۱۳۷۳
- مکان یابی و بررسی فعالیت های مساجد شهر اهواز. اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خوزستان ۱۳۷۵
- همکاری در انجام طرح جامع گردشگری استان خوزستان. دانشگاه شهید چمران اهواز ۱۳۸۶

گزیده ی ارزیابی کارفرمایان:



بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۲/۲/۱۸
شماره: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
پوست:

وزارت کشور
استاندارداری خوزستان
شهر داری ملائانی

مدیریت محترم شرکت مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

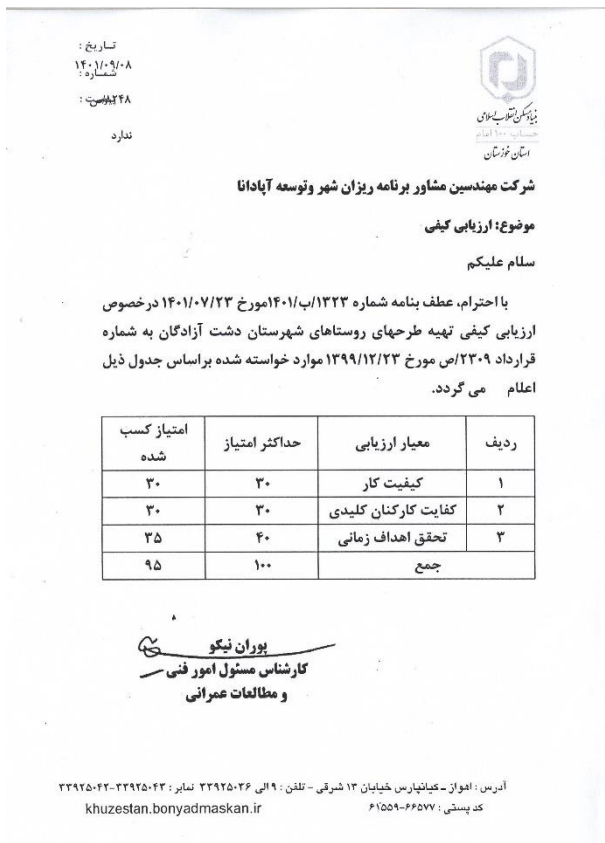
با سلام

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۱۴۳۷/ب/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ با موضوع ارزیابی کیفی خدمات مشاوره قرارداد به شماره ۱۰۰/۹۹/۳۴۶ با موضوع انجام عملیات مشاوره ، مطالعه و رفع عدم انطباق و مغایرت های موجود در طرح جامع شهر ملائانی و تهیه توجیه جهت تغییر کاربری ها ، بدینوسیله رها بنمندی این شهرداری از کیفیت خدمات ارائه شده بترجیح جدول ذیل اعلام می گردد.

ردیف	معیارهای ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	کفایت کارکنان کلیدی	۳۰	۳۰
۲	کیفیت خدمات انجام مشاوره	۳۰	۳۰
۳	کیفیت مستندسازی و ارائه اسناد نهایی قرارداد	۳۰	۳۰
۴	حضور مؤثر هیئت مدیره ومدیرعامل مشاور در محل پروژه	۱۰	۱۰
	جمع	۱۰۰	۱۰۰

محمد حمیدی
شهردار ملائانی

شماره تماس: ۲۲۹۲۵ - ۲۲۹۲۵ - ۲۲۹۲۵
پست الکترونیک: khushtan@bonyadmaskan.ir



تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
شماره: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
پوست:

وزارت کشور
استاندارداری خوزستان
شهر داری ملائانی

شرکت مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

موضوع: ارزیابی کیفی

سلام علیکم

با احترام، عطف بنامه شماره ۱۴۳۳/ب/۱/۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ درخصوص ارزیابی کیفی تهیه طرحهای روستاهای شهرستان دشت آزادگان به شماره قرارداد ۲۳۰۹/ص مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ موارد خواسته شده براساس جدول ذیل اعلام می گردد.

ردیف	معیار ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	کیفیت کار	۳۰	۳۰
۲	کفایت کارکنان کلیدی	۳۰	۳۰
۳	تحقق اهداف زمانی	۴۰	۲۵
	جمع	۱۰۰	۹۵

پوران نیکو
کارشناس مسئول امور فنی
و مطالعات عمرانی

آدرس: اهواز - خیابان پارس خیابان ۱۳ شرقی - تلفن: ۲۲۹۲۵۰۲۶ ای ۲۲۹۲۵۰۴۴ نمابر: ۲۲۹۲۵۰۴۲ - ۲۲۹۲۵۰۴۴
کد پستی: ۶۱۵۵۹-۶۶۵۷۷ khushtan.bonyadmaskan.ir



تاریخ: ۱۴۰۱/۹/۱۹
شماره: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
پوست:

وزارت کشور
استاندارداری خوزستان
شهر داری چمران

مدان نویسد، بنشمنای ها، منابع رذایی ها

موضوع: ارزیابی کارفرمایان

شرکت مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا

با سلام

احتراماً عطف به نامه شماره ۱۳۶۱/ب/۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ به استحضار می رساند شرکت مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا به مدیریت آقای میثم برگ بندودی در سال ۱۴۰۱ طبق قرارداد شماره ۰۰/۱۳۲۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹، با موضوع مشاوره ایجاد کمربند فضای سبز شهر چمران طی مدت ۳ ماه از تاریخ ابلاغ تا مبلغ کل ۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (نهصد و ده میلیون ریال) مسئولیت تهیه طرح مذکور را بر عهده داشته و قرارداد مذکور با درصد پیشرفت ریالی کامل و پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصد را به اتمام رسانده است.

ردیف	معیار ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	کفایت کارکنان کلیدی	۳۰	۳۰
۲	کیفیت خدمات انجام مشاوره	۳۰	۳۰
۳	کیفیت مستندسازی و ارائه اسناد نهایی	۲۸	۲۸
۴	حضور مؤثر هیئت مدیره ومدیرعامل مشاور در محل پروژه	۱۰	۱۰
	جمع	۱۰۰	۹۸

حسین قمری
شهردار چمران

فورتستان، شهرستان بندر ماهشهر، شهر چمران، تلفن: ۲۲۲۱۲۲۵ - ۲۲۲۱۲۲۶ - ۲۲۲۱۲۲۷ - ۲۲۲۱۲۲۸
پست الکترونیک: Chomranstak@bonyadmaskan.com، نشانی اینترنتی: chomranstak.bonyadmaskan.com



کتابخانه:

تعداد کتب	تقسیم بندی بر اساس موضوع	ردیف
۳۵	شهرسازی	۱
۱۷	مرمت بنا، مرمت شهری، مرمت اشیاء	۲
۲۳	تاریخ معماری	۳
۲۳	زبان تخصصی و انگلیسی	۴
۱۶	نظام مهندسی	۵
۹	طراحی داخلی	۶
۱۲	جزئیات و تزئینات ساختمان	۷
۲۵	مبانی نظری معماری	۸
۷	نقشه کشی، راندو و پرسپکتیو	۹
۲۳	ژورنال معماری	۱۰
۸	عوامل موثر بر طراحی - روش های طراحی - راهنمای طراحی	۱۱
۳۷	متفرقه	۱۲
۴	سازه	۱۳
۵	تاسیسات ساختمانی	۱۴
۱۲	بندر سازی و سازه های دریایی	۱۵
۲۵۶	جمع کل	۱۶

بانک نرم افزار:

واحد تخصصی	نام نرم افزار	ردیف
شهرسازی	ARC GIS	۱
معماری - شهرسازی	AUTOCAD	۲
شهرسازی	GLOBAL MAPPER	۳
معماری - شهرسازی	GOOGLE EARTH	۴
شهرسازی	EXPERT CHOICE	۵
معماری - شهرسازی - اداری	MS OFFICE	۶
معماری	LUMION	۷
معماری	REVIT ARCHITECTURE	۸

تجهیزات و سخت افزار:

تعداد	نوع دستگاه	ردیف
۱۱	کامپیوتر رومیزی	۱
۴	لپ تاپ	۲
۲	تلویزیون	۳
۳	پرینتر لیزری A4 Hp	۴
۱	پرینتر A3 رنگی جوهرافشان Epson	۵
۱	پرینتر A3 سه کاره لیزری Canon	۶
۱	دستگاه صحافی	۷
۱	دستگاه پرس	۸
۱	متر لیزری Stanley	۹
۱	اسکندر حرفه ای Fujitso	۱۰
۱	کواد کوپتر MINI PRO4	۱۱



مهندسين مشاور برنامه ريزان شهر و توسعه آپادانا
شماره ثبت: ۴۵۸۴۰

- * تهیه طرحهای توسعه شهری و هادی روستایی
- * تهیه طرحهای تفکیک و آماده سازی زمین
- * تهیه طرحهای بهسازی و نوسازی شهری
- * مطالعات راهسازی و ساماندهی ترافیکی
- * فوتوگرامتری هوایی و نقشه برداری زمینی
- * مطالعات معماری و منظر

📍 دفتر مرکزی: اهواز، کیان آباد، بولوار اروند، خیابان ۱۲ غربی،
ساختمان صفیر، پلاک ۳۸، واحد ۱

📍 دفتر نمایندگی: شهر صدر، بولوار فردوسی، دستغیب جنوبی، پلاک ۴۹۶/۲

📞 همراه: ۰۹۱۶۷۷۴۵۹۵۴ - ۰۹۱۲۳۹۰۴۰۰۹

📠 تلفکس: ۰۶۱-۳۳۹۱۴۰۸۷

WEBSITE: PLANNERSAPADANA.COM

E-MAIL: PLANNERS.APADANA@GMAIL.COM

VERSION: ۲,۰,۰